

ПРОТОКОЛ № 1/2015

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 15

г. Раменское
Московской области

«26» апреля 2015г.

Время начала регистрации на общем собрании: 18 ч. 50 мин.

Время начала общего собрания: 19 ч. 00 мин.

Место проведения: Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 15.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе собственников помещений в доме – кв. 36 Копылова Н.Н., кв.20 – Федяев Э.В.

Повестка дня Общего собрания:

1. Выбор управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» и утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилого помещения.
2. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» vestauyt.ru
3. Об определении даты заключения собственниками помещений прямого договора с ОАО «Раменская теплосеть» и о поручении управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» организовать заключение прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома и ОАО «Раменская теплосеть»
4. Об использовании мусоропровода.
5. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
6. Об утверждении способа доведения итога голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
7. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

Присутствовали: согласно журналу регистрации:

Всего присутствовало собственников, обладающих 4,059 % голосов от общего числа голосов.

Кворум отсутствует.

В связи с отсутствием кворума в соответствии с ч.3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации принято решение общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 15 по вопросам повестки дня не проводить.

В соответствии со ст. ст. 45 и 47 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники имеют право провести повторное собрание для принятия решений по вопросам повестки дня путем проведения заочного голосования.

Инициаторы собрания

Федяев Э.В. / кв. 20
Копылов Н.Н. / кв. 36

Подписано в присутствии собственников:

Мамонто / Мамонто Н.В. / кв. 77